КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН ТЮЛЬКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 10.09.2015г. с. Тюльково № 43-206р

|  |
| --- |
| **Об утверждении «Положения о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета»** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 25.06.2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Уставом Тюльковского сельсовета, Тюльковский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить «Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета» (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Тюльковского сельсовета Лорий М.Е.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Тюльковский вестник» и разместить в сети Интернет.

 Председатель Совета депутатов Е.П.Мальцева

Глава сельсовета М.Е. Лорий.

  Приложение

к  [решению](http://mugreevskoe.ru/documents/22.html#sub_0) от  10.09.2015. №43-206р.

**Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета**

I. Общие положения

 1. В настоящем Положении о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета (далее - Положение), используются следующие понятия и термины: - государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) - система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в соответствии с действующим законодательством; - проект зон охраны объекта культурного наследия - документация в текстовой форме и в виде карт (схем), содержащая описание границ проектируемых зон и границ территорий объекта культурного наследия, расположенных в указанных зонах, проекты режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон; - границы зон охраны объекта культурного наследия - линии, обозначающие территорию, за пределами которой осуществление градостроительной, хозяйственной и иной деятельности не оказывает прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность данного объекта культурного наследия. Границы зон охраны объекта культурного наследия могут не совпадать с границами территориальных зон и границами земельных участков; - сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности  Тюльковского сельсовета - направленные на обеспечение физической сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия (памятника истории и культуры), ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, устранение актов вандализма, приспособление объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор; - популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета - деятельность органов местного самоуправления, направленная на организацию общественной доступности и восприятие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), на формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), на духовно-нравственное и эстетическое воспитание людей, на повышение их образовательного уровня, а также иные мероприятия, связанные с популяризацией объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

2. Настоящее Положение направлено на реализацию полномочий органов местного самоуправления Тюльковского сельсовета по решению вопросов местного значения в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета.

3. Настоящее Положение направлено на реализацию полномочий органов местного самоуправления Тюльковского сельсовета:

1) по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности Тюльковского сельсовета; 2) по государственной охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета; 3) по взаимодействию с краевым органом охраны объектов культурного наследия и Правительством Красноярского края с целью включения выявленного объекта культурного наследия в реестр в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения; 4) по взаимодействию с краевым органом охраны объектов культурного наследия и Правительством Красноярского края при решении вопроса об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; 5) по взаимодействию скраевым органом охраны объектов культурного наследия и Правительством Красноярского края при решении вопроса об исключении из реестра объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

4. Предметом регулирования настоящего Положения являются:

1) отношения, возникающие в сфере сохранения, использования и популяризации объектов историко-культурного наследия (памятников истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения, находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета; 2) отношения, возникающие в сфере охраны объектов историко-культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета; 3) взаимодействие органов местного самоуправления Тюльковского сельсовета в пределах их компетенции с органами государственной власти в сфере сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры).

 II. Компетенция органов местного самоуправления в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, и охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории  Тюльковского сельсовета.

 5. К компетенции  Тюльковского сельского Совета депутатов относится:  1) определение порядка управления и распоряжения объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения, находящимися в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, как объектами недвижимого имущества; 2) установление порядка определения размера арендной платы за пользование объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры), находящимися в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, как объектами недвижимого имущества; 3) установление льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, в случае, если физическое или юридическое лицо, владеющее данным объектом на праве аренды, вложило свои средства в работы по его сохранению и обеспечило их выполнение в соответствии с действующим законодательством; 4) принятие решений о воссоздании утраченного объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета. 5) контроль за исполнением органами и должностными лицами местного самоуправления Тюльковского сельсовета полномочий по решению вопросов сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Тюльковского сельсовета, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории поселения.

6. К полномочиям Главы Тюльковского сельсовета относится: - осуществление в установленном законом порядке от лица Тюльковского сельсовета межмуниципальных связей в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета.

7. К компетенции Администрации Тюльковского сельсовета в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, относятся: 1) принятие муниципальных правовых актов по сохранению, использованию и популяризации объектов историко-культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, и по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета; 2) разработка и утверждение целевых программ по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Тюльковского сельсовета; 3) обращение в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, с заявлениями о постановке на учет бесхозяйной недвижимой вещи, являющейся объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) независимо от категории историко-культурного значения или выявленным объектом культурного наследия, в случаях расположения данного объекта на территории Тюльковского сельсовета. По истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет Администрация Тюльковского сельсовета может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь; 4) согласование с собственником объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета, условий доступа к данному объекту; 5) инициирование в установленных краевым и федеральным законодательством случаях проведения государственной историко-культурной экспертизы; 6) финансирование в качестве заказчика в установленных краевым и федеральным законодательством случаях проведения государственной историко-культурной экспертизы; 7) инициирование обращений в Правительство Красноярского края на предмет принятия Правительством Красноярского края решений об отнесении выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Тюльковского сельсовета к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы; 8) согласование решений Правительства Красноярского края о включении в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, а также решений об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; 9) согласование обращений Правительства Красноярского края об исключении из реестра объекта культурного наследия местного (муниципального) значения; 10) согласование в случаях и в порядке, предусмотренных разделом V настоящего Положения, проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и осуществление контроля за проведением таких работ; 11) создание при Администрации Тюльковского сельсовета консультативно-общественных, научно-методических, экспертных советов и иных совещательных органов по вопросам сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения; 12) утверждение содержания и формы информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия, а также утверждение места (мест) их размещения на данном объекте;

8. Администрация Тюльковского сельсовета организует сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета.

9. Администрация  Тюльковского сельсовета является уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета. В качестве соответствующего органа Администрация Тюльковского сельсовета осуществляет следующие полномочия: 1) разрабатывает и утверждает целевые программы по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета; 2) осуществляет контроль за состоянием объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, организуя 1 раз в 5 лет обследование их состояния и фотофиксацию в целях разработки ежегодных и долгосрочных программ сохранения данных объектов культурного наследия; 3) оформляет охранное обязательство собственника объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета; 4) оформляет охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета; 5) обращается в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержащегося объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включенного в реестр, в случае, если собственник не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения. В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия у собственника, содержащего данный объект ненадлежащим образом, по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия Администрация Тюльковского сельсовета выкупает данный объект или организует его продажу с публичных торгов.

 III. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета

10. Целями и задачами охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, являются: 1) предотвращение их повреждения, разрушения или уничтожения; 2) предотвращение изменения их облика и интерьера; 3) предотвращение нарушения установленного порядка их использования; 4) предотвращение их перемещения; 5) предотвращение других действий, могущих причинить вред указанным объектам культурного наследия; 6) предотвращение воздействия на указанные объекты культурного наследия неблагоприятных факторов окружающей среды.

11. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, осуществляемая в пределах полномочий органов местного самоуправления, включает в себя: 1) контроль за состоянием объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета; 2) выдачу разрешений (в форме письма на официальном бланке Администрации Тюльковского сельсовета  за подписью уполномоченного лица) на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета; 3) установку на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, информационных надписей и обозначений;

IV. Сохранение и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета.

 12. Сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, включает в себя направленные на обеспечение физической сохранности данного объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе: 1) консервация объекта культурного наследия; 2) ремонт памятника; 3) реставрация памятника или ансамбля; 4) приспособление объекта культурного наследия для современного использования; 5) научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство и авторский надзор.

Разрешение на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, осуществляется в порядке, установленном настоящим положением.

К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

13. Популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, включает в себя: 1) обеспечение общественной доступности объектов культурного наследия; 2) экспонирование объектов культурного наследия в целях обеспечения их восприятия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, специального освещения в темное время суток; 3) музеефицирование объектов культурного наследия; 4) изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ; 5) проведение научно-практических конференций, семинаров по обмену информацией в области охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия; 6) проведение мероприятий, посвященных  историческому и культурному наследию  Тюльковского сельсовета; 7) подготовку и проведение тематических выставок и презентаций по вопросам охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия; 8) организацию туристической деятельности в отношении объектов культурного наследия; 9) издательскую деятельность в целях пропаганды объектов культурного наследия; 10) освещение проблем историко-культурного наследия в средствах массовой информации путем создания теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объектам культурного наследия; 11) иные мероприятия, проведение которых способствует целям популяризации объектов культурного наследия.

V. Порядок проведения работ по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета

 14. Работы по охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, (далее - работы) проводятся на основании письменного задания и разрешения на проведение указанных работ (в форме письма на официальном бланке Администрации  Тюльковского сельсовета за подписью уполномоченного лица), выданных Администрацией Тюльковского сельсовета в соответствии с проектной документацией, при условии осуществления Администрацией поселения контроля за проведением работ.

 15. Задание на проведение работ (далее - задание) выдается Тюльковского с6ельсовета на основании письменного заявления собственника или пользователя объекта культурного наследия. Форма заявления и перечень прилагаемых к нему документов утверждаются Администрацией Тюльковского сельсовета. Срок выдачи задания заявителю - не позднее 1 месяца со дня подачи заявления со всеми прилагаемыми к нему документами.

16. Разрешение на проведение работ (далее - разрешение) выдается Администрацией Тюльковского сельсовета на основании письменного заявления собственника или пользователя объекта культурного наследия.

Форма заявления и перечень прилагаемых к нему документов утверждаются Администрацией Тюльковского сельсовета. Разрешение выдается заявителю после предоставления им в Администрацию Тюльковского сельсовета всей проектной документации на проведение работ, согласованной с местным (муниципальным) органом охраны объектов культурного наследия, и договора, заключенного исполнителем работ с местным (муниципальным) органом охраны объектов культурного наследия, предметом которого является осуществление контроля за проведением работ. Срок выдачи разрешения заявителю - 20-дневный срок с момента представления в Администрацию Тюльковского сельсовета заявления со всей прилагаемой к нему документацией, включая согласованную проектную документацию и договор об осуществлении контроля за проведением работ.

 VI. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета и находящегося в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета.

 17. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета и находящегося в муниципальной собственности Тюльковского сельсовета, производится за счет средств бюджета поселения.

18. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенного на территории Тюльковского сельсовета, принимается  Тюльковским сельским Советом депутатов по представлению Администрации Тюльковского сельсовета, основанному на заключении государственной историко-культурной экспертизы, а в случае воссоздания памятника религиозного значения - с учетом мнения религиозной организации.

 VII. Заключительные положения

 19. Расходы, связанные с сохранением, использованием и популяризацией объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Тюльковского сельсовета, охраной объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Тюльковского сельсовета, являются расходными обязательствами Тюльковского сельсовета.

Финансовое обеспечение расходных обязательств осуществляется в пределах средств, предусмотренных в ведомственной структуре расходов бюджета Тюльковского сельсовета на очередной финансовый год.